

Предложение

Департамента здравоохранения Томской области по проведению оценки последствий заключения областным государственным автономным учреждением здравоохранения «Родильный дом им. Н.А. Семашко», образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования закрепленных за указанным учреждением объектов собственности

1.	Полное наименование областного государственного учреждения здравоохранения Томской области	Областное государственное автономное учреждение «Родильный дом им. Н.А. Семашко»	здравоохранения
2.	Наименование и описание закрепленного(ных) за учреждением объекта(ов) собственности, предоставляемого(ых) в аренду или безвозмездное пользование	1. часть нежилого помещения №40 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже двухэтажного нежилого здания расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 179; 2. часть нежилого помещения №78 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже жилого здания расположенного по адресу: г. Томск, ул. Тверская, 68/2; 3. часть нежилого помещения №78 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже жилого здания расположенного по адресу: г. Томск, ул. Советская, 105; 4. часть нежилого помещения №73 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже трехэтажного нежилого здания расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 65.	
3.	Место нахождения объекта(ов) собственности, передаваемого(ых) в аренду или безвозмездное пользование	634009, г. Томск, пр. Ленина, д. 179; 634061, г. Томск, ул. Тверская, д. 68/2; 634034, г. Томск, ул. Советская, 105; 634050, г. Томск, пр. Ленина, 65.	
4.	Сведения о государственной регистрации права государственной собственности Томской области в отношении объекта собственности (в случае, если объект относится к объектам недвижимого имущества)	1. Свидетельство о государственной регистрации права от 03.03.2015г. бланк № 70-AB 694661; 2. Свидетельство о государственной регистрации права от 02.03.2015г. бланк № 70-AB 694685; 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 20.11.2015г. бланк № 70-70-01/202/2014-852; 4. Свидетельство о государственной регистрации права от 23.11.2015г. бланк № 70-70-01/199/2013-008.	
5.	Сведения о государственной регистрации права оперативного управления в отношении объекта собственности (в случае, если объект относится к объектам недвижимого имущества)		
6.	Суть принимаемого решения (аренда или безвозмездное	Сдача Индивидуальному предпринимателю Овчинниковой Марине Сергеевне	

	пользование)	в аренду для размещения кофейных стоек самообслуживания.
7.	Описание принимаемого решения (основания принятия, краткое содержание, обоснование целесообразности (в том числе финансово-экономическое), последствия его принятия, сроки реализации и т.д.)	Сдача в аренду: 1. части нежилого помещения №40 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже двухэтажного нежилого здания расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 179; 2. части нежилого помещения №78 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже жилого здания расположенного по адресу: г. Томск, ул. Тверская, 68/2; 3. части нежилого помещения №78 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже жилого здания расположенного по адресу: г. Томск, ул. Советская, 105; 4. части нежилого помещения №73 площадью один квадратный метр, находящегося на первом этаже трехэтажного нежилого здания расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 65 - для размещения кофейных стоек самообслуживания. Сдача в аренду данных объектов не приведет к ухудшению условий оказания медицинской помощи пациентам, а так же социальной защиты и обслуживания детей, создания безопасных санитарно-гигиенических условий и выполнения всех противопожарных норм. Кроме того, передача в аренду указанного недвижимого имущества позволит повысить эффективность деятельности Учреждения, послужит дополнительным источником поступления денежных средств для содержания и развития материально-технической базы Учреждения.
8.	Сведения о соблюдении критериев оценки последствий заключения договора аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за учреждением объектов собственности:	
8.1.	обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его по договору аренды или по договору безвозмездного пользования	При заключении договора аренды будет соблюден критерий обеспечения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его по договору аренды

8.2. обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, в объеме, не меньше, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его по договору аренды или по договору безвозмездного пользования, до принятия соответствующего решения.	При заключении договора аренды будет соблюден критерий обеспечения оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, в объеме, не меньше, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его по договору аренды или по договору безвозмездного пользования, до принятия соответствующего решения.
--	--

Главный врач ОГАУЗ «Родильный дом им. Н.А. Семашко»

«17» июня 2026г.



Мазур Н.А.

И.о. начальника Департамента здравоохранения Томской области

«26» июня 2026г.



/ Воробьев Ю.О.

Handwritten signature